



Comune di San Biagio Saracinisco

Provincia di Frosinone

VIA D.D. IACONELLI n. 18- C.A.P. 03040-Telefono : 0776-67018 -FAX : 0776-67140

e-mail: comunesanbiagiosarac@libero.it

PEC: comune.sanbiagiosaracinisco@legalmail.it

Prot. n. 1689 del 3 MAG 2023

APPALTO MEDIANTE PROCEDURA NEGOZIATA (ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b) del D. Lgs. 50/2016 così come modificato dall'art. 1 del D.L. 16 luglio 2020, n. 76, convertito con modificazioni con la Legge 11 settembre 2020, n. 120, così modificata dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.2), legge n. 108 del 2021)) DEI LAVORI DI: “PSR 2014/2020 del Lazio. Regolamento (UE) n.1305/2013 Misura 7.4.1 - “Laboratorio di restauro di beni demotnoantropologici e valorizzazione dell'area archeologica Omini Morti”.

CODICE CUP: F97E19000020008

CODICE CIG: 9744686148

VERBALE DI GARA

L'anno **DUEMILAVENTITRE** alle ore 10:13 di oggi **TRE** del mese di **MAGGIO** (03.05.2023) e nella Residenza municipale.

Premesso che in dipendenza della determinazione del Responsabile del Servizio Area Tecnica n. **n. 58 del 14.04.2023**, esecutiva ai sensi di legge, con lettere prot. 1429 in data 14.04.2023, si invitavano le seguenti **CINQUE** (5) ditte:

n.	DITTA	INDIRIZZO	COMUNE
1	DSD COSTRUZIONI S.R.L.	Via Agnone Maggiore n.21	03039 SORA(FR)
2	ZOVINI S.R.L.	Via Santa Maria Salome n.18	03030 CASTELLIRI(FR)
3	IMPRESA COSTRUZIONI GEOM. NICOLETTI LORETO S.R.L.	Via Santa Lucia n.41	03039 SORA(FR)
4	TULLIO EDIL COSTRUZIONI S.R.L.	Via Oriani n.1	67052 BALSORANO(AQ)
5	MONTANA S.R.L.	Via Monti n.47	03012 ANAGNI(FR)

a partecipare alla gara informale per l'affidamento, mediante procedura negoziata ai sensi dell'Art.36 comma 2, lettera b) del D.Lgs 50/2016, così come modificato dall'art. 1 del D.L. 16 luglio 2020, n. 76, convertito con modificazioni con la Legge 11 settembre 2020, n. 120, così modificata dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.2), legge n. 108 del 2021), dei lavori in oggetto indetta per il giorno **03.05.2023** alle ore **10,00**, con l'avvertenza che la gara si sarebbe svolta con il criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara pari **€ 192.307,69 (diconsiEuroCentonovantaduemilatrecentosette/69)** di cui oneri relativi alla sicurezza non soggetti a ribasso pari ad **€ 4.752,31 (diconsiEuroQuattromilasettecentocinquantadue/31)** ed un importo a base d'asta di **€ 187.555,38 (diconsiEuroCentoottantasettemilacinquecentocinquantacinque/38))**, da determinarsi a MISURA, ai sensi dell'Art.59 comma 5-bis del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii..

Alle ore 10,13 il Presidente di gara Geom. Bruno Rossi, Responsabile del Servizio Area Tecnica, alla presenza continua dei testimoni noti ed idonei Sigg.: Buzzeo Amedeo nato il 18.09.1959 a Settefrati (FR) e Iaconelli Patrizia nata il 12.07.1970 a San Biagio Saracinisco (FR), dichiara aperta la gara.

Rilevato che delle n. 5 ditte invitate, hanno presentato offerta, entro il termine fissato e cioè le ore 12,00 del giorno 02.05.2023, soltanto le seguenti Ditte:

Prot. n.	DITTA	INDIRIZZO	COMUNE
1587 del 28.04.2023	ZOVINI S.R.L. ZOVINI S.R.L.	Via Santa Maria Salome n.18	03030 CASTELLIRI(FR)
1588 del 28.04.2023	IMPRESA COSTRUZIONI GEOM. NICOLETTI LORETO S.R.L.	Via Santa Lucia n.41	03039 SORA(FR)
1589 del 28.04.2023	MONTANA S.R.L.	Via Monti n.47	03012 ANAGNI(FR)

Il Presidente, dopo aver ricordato l'oggetto dell'appalto e le modalità di aggiudicazione, provvede ai seguenti adempimenti:

- depone sul tavolo n. 3 (tre) pieghi sigillati contenenti l'offerta pervenuta con le modalità indicate nella lettera di invito ed entro il termine in essa fissato e cioè, entro le ore 12,00 del giorno 02.05.2023;
- verifica la sigillatura dei plichi, le firme sui lembi di chiusura, la presenza della dicitura prescritta;
- apre, quindi, i pieghi pervenuti, riscontra l'esistenza del plico interno contenente l'offerta, contrassegnandolo con un numero e controlla l'esistenza della documentazione verificando la rispondenza a quanto richiesto nella lettera di invito.

Ritenuto pertanto di potere procedere alle ulteriori operazioni che si rendono necessarie per il completamento del procedimento di aggiudicazione, il Presidente dispone di far luogo all'apertura dell'offerta presentata, onde accertare la regolarità della documentazione e la conseguente ammissione.

Compiuta tale operazione il Presidente apre le buste contenenti l'offerta riconosciuta completa e regolare delle ditte ammesse. Estratte le offerte, le contrassegna, le autentica, le legge ad alta voce rendendo pubblico il seguente risultato:

Ditta Concorrente	Prezzo offerto al netto degli oneri per la sicurezza pari ad € 4.752,31	Pari al ribasso del
ZOVINI S.R.L. – Via Santa Maria Salome n. 18 – 03030 CASTELLIRI (FR)	€ 183.241,61	2,30 %
IMPRESA COSTRUZIONI GEOM. NICOLETTI LORETO S.R.L. Via Santa Lucia n.41 - 03039 SORA(FR)	€ 179.115,39	4,50%
MONTANA S.R.L. Via Monti n. 47 – 03012 ANAGNI (FR)	€ 184.929,60	1,40%

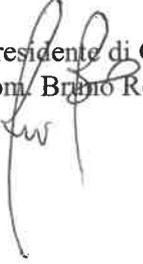
Completata l'apertura delle offerte ed accertato il risultato delle stesse, il Presidente procede all'aggiudicazione in via provvisoria dell'appalto con il criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara.

Constatato che la migliore e più vantaggiosa offerta per l'Amministrazione Comunale, risulta essere quella presentata dalla Ditta "IMPRESA COSTRUZIONI GEOM. NICOLETTI LORETO S.R.L. – Via Santa Lucia n. 41 – 03039 SORA(FR)" che ha offerto il ribasso del 4,50% sull'importo a base d'asta pari ad € 192.307,69 (*diconsiEuroCentonovantaduemilatrecentosette/69*) di cui oneri relativi alla sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 4.752,31 (*diconsiEuroQuattromilasettecentocinquantadue/31*), aggiudica provvisoriamente l'appalto dei lavori di cui trattasi alla Ditta "IMPRESA COSTRUZIONI GEOM. NICOLETTI LORETO S.R.L. – Via Santa Lucia n. 41 – 03039 SORA(FR)" per l'importo netto, comprensivo degli oneri per la sicurezza pari ad € 183.867,70 (*diconsiEuroCentottantatremilaottocentosessantasette/70*) (di cui € 179.115,39 (*diconsiEuroCentosettantannovemilacentoquindici/39*) per lavori ed € 4.752,31 (*diconsiEuroQuattromilasettecentocinquantadue/31*) oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso), sotto le riserve di legge.

Il Presidente rimette successivamente copia del presente verbale di gara alla Civica Amministrazione per gli adempimenti di competenza.

Del che viene redatto il presente verbale che, letto ed approvato, viene sottoscritto come appresso alle ore 10,40.

Il Presidente di Gara
(Geom. Bruno Rossi)



Testimoni